



100056701097

Incheiere Nr. 16074 / 03-04-2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 16074 / 03-04-2018

INCHEIERE Nr. 16074**Registrator:** MIHAELA CĂLINESCU**Asistent:** CRISTINA-DORINA ONOFREI

Asupra cererii introduse de SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL domiciliat în - privind
 Intabulare sau înscriere provizorie în cartea funciara, în baza:
 -Act Notarial nr.contract de vanzare autentificat cu nr.604/02-04-2018 emis de BIN Nechita Raluca;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.
 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 1487 lei,
 cu documentul de plată:

-Bon fiscal nr.41/02-04-2018 în suma de 1487

pentru serviciul având codul 231

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 38523, înscris în cartea funciara 38523 UAT Ipotești având proprietarii:
 GAVRILOVICI ANA, GAVRILOVICI NICOLAI în cota de 1/1 de sub B.2. ;
- se intabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire convenție în cota de 1/1 asupra A.1 în
 favoarea SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL, sub B.3 din cartea funciara 38523 UAT Ipotești;

Prezenta se va comunica părților:

SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL, prin notar public Nechita Raluca
 NECHITA RALUCA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de
 Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către
 registratorul-sef

Data soluționării,

17-04-2018

Registrator,

MIHAELA CĂLINESCU

(parafa și semnătură)

Asistent Registrator,

CRISTINA-DORINA ONOFREI

(parafa și semnătură)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în
 evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



100056701097

Incheiere Nr. 16074 / 03-04-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 16074 / 03-04-2018

INCHEIERE Nr. 16074**Registrator:** MIHAELA CĂLINESCU**Asistent:** CRISTINA-DORINA ONOFREI

Asupra cererii introduse de SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL domiciliat în - privind Intabulare sau inscriere provizorie în cartea funciara, în baza:

-Act Notarial nr.contract de vanzare autentificat cu nr.604/02-04-2018 emis de BIN Nechita Raluca;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 1487 lei, cu documentul de plata:

-Bon fiscal nr.41/02-04-2018 în suma de 1487

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 38523, înscris în cartea funciara 38523 UAT Ipotesti avand proprietarii: GAVRILOVICI ANA, GAVRILOVICI NICOLAI în cota de 1/1 de sub B.2. ;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire conventie în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL, sub B.3 din cartea funciara 38523 UAT Ipotesti;

Prezenta se va comunica părților:SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL, prin notar public Nechita Raluca
NECHITA RALUCA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie în cartea funciara și se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

17-04-2018

Registrator,

MIHAELA CĂLINESCU

(parafa și semnătură)

Asistent Registrator,

CRISTINA-DORINA ONOFREI

(parafa și semnătură)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



ANCP
AUTORITATEA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38523 Ipotesti

Nr. cerere 16074
Ziua 03
Luna 04
Anul 2018

Cod verificare



100056701097

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ipotesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38523	7.137	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47464 / 03/10/2017 Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 2285, din 10/10/2016 emis de BIN NECHITA RALUCA; Act Notarial nr. 2461, din 02/10/2017 emis de BIN Nechita Raluca;	
B1 Se infiinteaza cf. 38523 a imobilului cu nr. cad. 38523/Ipotesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.34088\cf.34088; -- nr.cad.36988\cf.36988;	A1
16074 / 03/04/2018 Act Notarial nr. contract de vanzare autentificat cu nr.604, din 02/04/2018 emis de BIN Nechita Raluca;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC NICO PROFI IMOBILIARE SRL, CIF:33649226	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	